

République Démocratique du Congo

WINNER-ASBL

« En sigle W »



**PROJET DE CONSTRUCTION D'UNE ECOLE PRIMAIRE, SECONDAIRE
ET INTERNAT, INSTALLATION DE KITS D'ENERGIE SOLAIRE,
FORAGE ET D'ADDUCTION D'EAU POTABLE A KINSHASA, NDJILI
BRASERIE, NSELE**

PROVINCE DU MANIEMA

2025

I. IDENTIFICATION DU PROMOTEUR

1.1. Nom de l'Organisme : WINNER ASBL, en sigle « W ».

1.2. Adresse du Promoteur : n°130, Boulevard du 30juin, Immeuble flambeaux,kin /Gombe.

1.3. Personnalité juridique : Arrêté Ministériel n° 132/CAB/ME/MIN/J&GS/2024

1.4. Historique :

Il est créé à Kinshasa, 2017, une association sans but lucratif, de droit congolais dénommée WIINER ASBL, en sigle « W ».

1.5. Vision

Elle a pour rayon d'activités la de la République Démocratique du Congo en général. en particulier, la ville provinces de Kinshasa Bien qu'ayant d'autre domaine d'intervention, WINNER s'investie plus sur « l'éducation de base, la santé et l'accès à l'eau potable au profit des populations démunies ».

1.6. Rayon d'action

Le rayon d'action de l'ASBL est l'ensemble du Territoire national Congolais.

1.7. Domaines d'intervention :

- ✓ Développement socioéconomique ;
- ✓ L'accès à l'eau potable ;
- ✓ Agriculture et sécurité alimentaire ;
- ✓ Enseignement technique et formation professionnelle ;
- ✓ Education formelle et alphabétisation ;
- ✓ Santé.

1.8. Ressources nécessaires prévues :

- Cotisations et contributions des membres ;
- Produits d'activités d'autofinancement ;

- Subventions et subsides éventuelles ;
- Dons et legs divers.

1.9. Quelques réalisations antérieures véritables :

- Projet d'assistance des femmes veuves et d'enfants orphelins.

1.10. Sources de financement : Financement propre.

1.11. Partenariat

1.12. Structure et animateurs :

➤ Structure de Gestion :

1. Assemblée Générale ;
2. Comité Directeur.

➤ Principaux Animateurs :

1. Président ;
2. Coordination ;
3. Trésorier Général ;
4. Chargé des projets.

II. PRESENTATION DU PROJET

2.1. Titre du projet : « projet de construction d'es école primaire et secondaire, dortoir, installation de kits d'énergie solaire, forage et d'adduction d'eau potable dans la ville de Kinshasa, ainsi que du Maniema»,

2.2. Nature et spécification du projet

2.3. Noms de (s) responsable (e) :

- **Madame AYUNA SALEH OLIVE ESTHER.**

- Tél. : +243 992808309

2.4.2. Itinéraire et les moyens à emprunter :

- Itinéraire : Kinshasa-Nsele par route avec véhicule 4x4. L'itinéraire est très facile et simple pour atteindre le site du projet, tandis que pour le Maniema ils nous faut un moyen Aérienne Par avion

III. ETUDE TECHNIQUE

3.1. Problématique et But du projet :

3.1.1. Problématique :

Les statistiques publiées en ce jour, nous montrent qu'en République Démocratique du Congo, seul un enfant sur dix a accès à l'éducation de base. Les causes sont multiples : faiblesse des politiques publiques d'accès à l'éducation de base, délabrement et vétustés des infrastructures scolaires existantes, explosion démographique non contrôlée des villes et de leurs périphéries, manque d'infrastructures scolaires. Le Ministère de l'Education national, organe de tutelle ayant la gestion et lead de ce secteur, n'est pas en mesure de suivre cette croissance effrénée par l'absence de politique sectoriel clair et par manque des ressources mise à sa disposition. La RDC est un pays immensément grand, avec une population très jeune. En milieu rural, les difficultés énumérées ci-haut sont davantage exacerbé, Les Longues distances séparant les structures scolaires des agglomérations constituent également un de problème le plus crucial, et surtout favorise un taux élevé de déperdition d'élèves aux seins des écoles, les enfants étant d'un âge relativement bas, n'arrivent pas à supporter physiquement quotidiennement à faire 40 kilomètres à pieds, préfèrent abandonnés et accompagnés les parents dans leurs travaux champêtres. A certains endroits, les enfants doivent parcourir plus de 50 km à pied pour rallier l'école. Tout ceci a un impact négatif tant sur la qualité de l'instruction et la santé des enfants, à raison d'une accumulation de la fatigue, que sur la scolarité des enfants du fait du poids de l'effort à fournir, élément constituant un frein pour le développement de ces contrées.

Le présent projet s'aligne donc sur l'une des priorités nationales et requiert la participation active de toutes les parties prenantes et le soutien particulier des autorités nationales.

3.1.2. But du projet :

L'école sert à instruire les enfants en leur transmettant des connaissances (apprendre à lire, écrire, compter, la géographie, etc.). En plus d'instruire et qualifier, l'école est un milieu de vie où les enfants interagissent et vivent plusieurs situations qui sont des occasions d'apprendre à vivre en société. L'école fournit ainsi une culture commune à tous les enfants, quel que soit leur milieu d'appartenance afin que cette éducation le serve tout au long de leurs vies.

Aussi, cette contrée étant dépourvu d'école, de centre de santé alors qu'elle accueille des nombreuses familles déplacées de suite du phénomène mobondo, conflit armé opposant les assaillants de la tribu Téké à celle de la tribu Yaka.

Ainsi, ce projet permettra de récupérer et redonner aux enfants ainsi qu'à la population de ce milieu de l'espoir d'un avenir meilleur, au travers l'éducation, accès aux soins de santé et à l'eau potable.

.

3.2. Bénéficiaires du projet

3.2.1. Population cible : Près de 40.000 familles habitant la ville de kinshasa ainsi que du Maniema et ses alentours.

3.2.2. Leur participation à la gestion du projet :

Les bénéficiaires (habitants de la contrée) vont participer à la gestion du projet en apportant idées dans la définition de priorité lors de la construction de l'ouvrage.

3.3. Description du projet (en quoi consiste le projet ?)

Le présent projet consiste à :

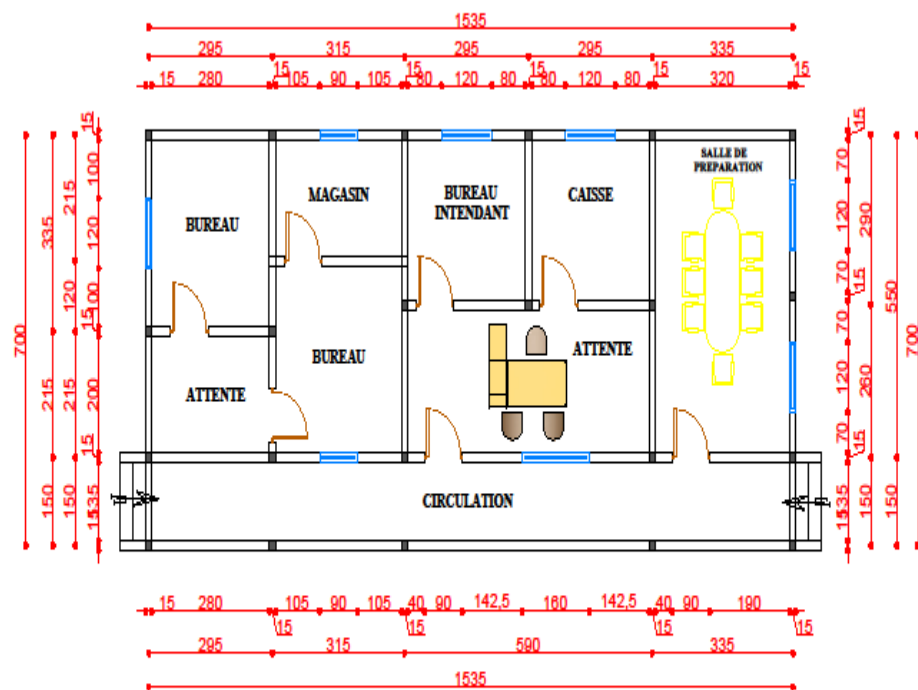
- Construire des école primaire, secondaire et humanité d'une capacité de 800 a 1000 élèves avec internat destinés aux élèves dont les domiciles sont trop

éloignés, d'une capacité de 400 pensionnaires (en raison de 200 filles et 200 garçons) ; dans chacune de nos site

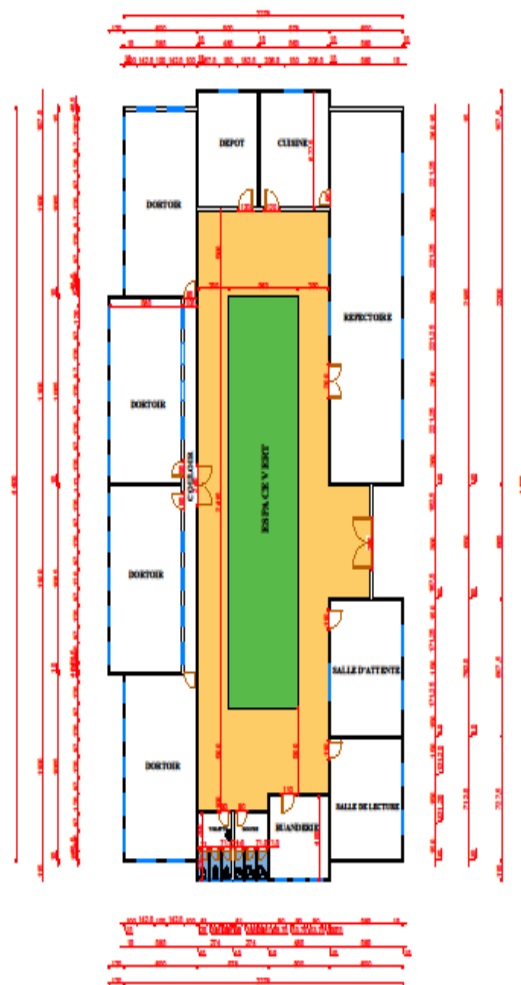
- Construire un centre de santé d'une capacité de 30 lits, avec un bloc opératoire et une maternité ;
- Construire un forage d'eau potable de 250m de profondeur, une structure métallique de 6m de hauteur avec 4 réservoirs de 30 m³ chacun, installer 1 réseau de distribution d'eau de 10 bornes fontaines afin de disponibilité de l'eau potable à la population de Kinshasa et du Maniema et les alentours, dans chaque province ;
- Construire un complexe photovoltaïque pour alimentation du forage d'eau, de l'école, de l'internat et du centre de santé en énergie électrique.





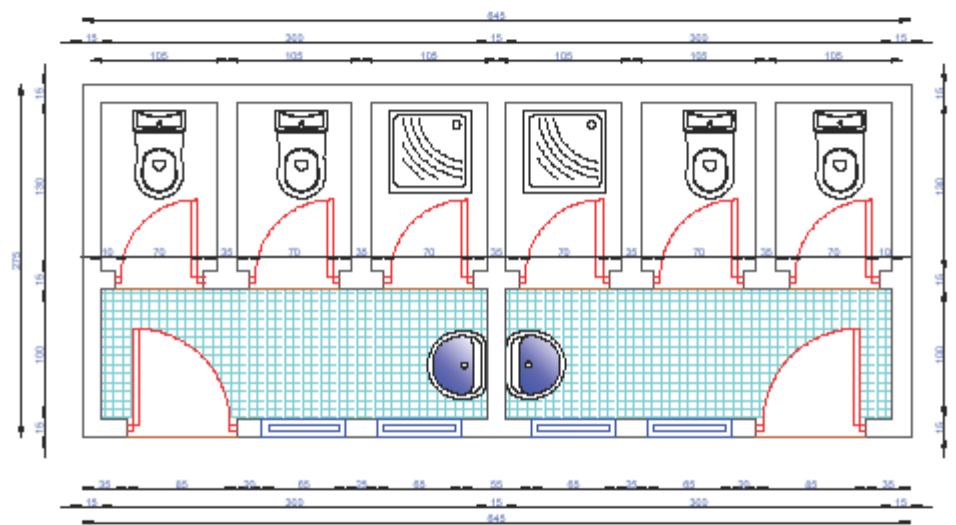


PLAN COTE BUREAU



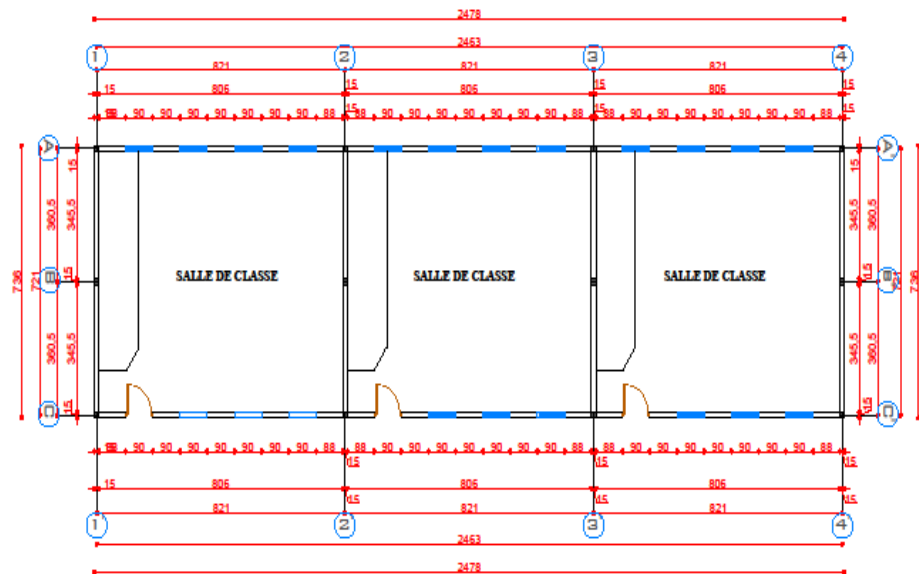
VUE EN PLAN COTE DORTOIR

LATRINE

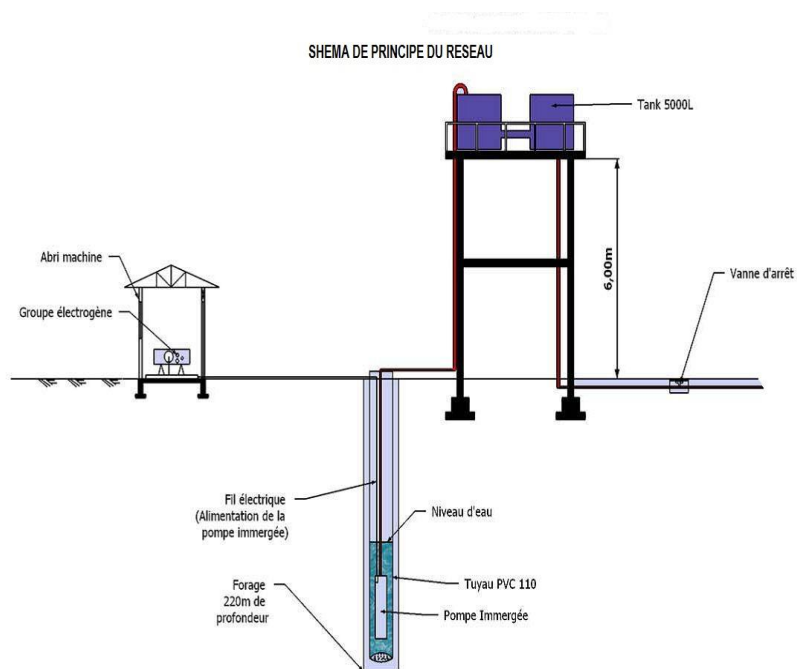


Vue en plan coté

Conception et Dessin: *Ir. Hugues Boloko*



VUE EN PLAN COTE SALLES DE CLASSE



3.4. Objectifs

3.4.1. Objectifs globaux :

- Offrir aux enfants un cadre scolaire adéquat ;
- Donner accès aux soins de santé ;
- Augmenter et améliorer la disponibilité de la qualité de l'eau potable ;
- Améliorer les conditions de vie de la population ;
- Eradication des maladies d'origine hydrique.

3.4.2. Objectifs spécifiques :

- Construire une école primaire et secondaire avec un intrant ;
- Construire un puit de forage pour desservir près de 50.000 personnes en eau potable ;

3.5. Modalité de réalisation du projet :

3.5.1. Contexte général

3.5.1.1. Comment et où est née l'idée du projet

L'idée de ce projet est née à la suite d'un constat malheureux de la population par la voie des notables de-là nsele ainsi que du maniema.

La population s'est adressée au bureau de l'ASBL WINNER afin de solliciter la construction d'une école avec internat, un centre de santé, un forage pour la fourniture et la distribution d'eau potable

3.5.1.2. Durée de la préparation

L'étude de faisabilité (prospection sur terrain, études techniques, les enquêtes sur l'implication de la population, des réunions avec la base,...) avant la conception et l'élaboration de ce projet a pris une durée (2) mois.

3.5.1.3. Quel Appui technique, financier, matériel a bénéficié la communauté lors de la préparation du projet

Lors de la préparation du présent projet, les communautés locales ont bénéficié d'un appui logistique et financier venu de WINNER pour l'organisation des réunions consultatives et participatives communautaires et des séances de collecte des données. En outre, elles ont aussi bénéficié d'un accompagnement technique de trois Experts en Projet et d'un Ingénieur en construction de réseau d'adduction d'eau.

3.5.1.4. Situation du secteur concerné

Sur le plan organisationnel, le secteur de l'éducation et de santé sont respectivement gérés par les Ministère de Enseignement Primaire, Secondaire et Technique et le Ministère de santé tandis que le secteur de l'eau est géré par le Ministère des ressources hydrauliques et Ministère de développement rural qui initient et assurent la mise œuvre des différents programmes et plans d'adduction d'eau. Actuellement, il y a loi portant libéralisation du secteur de l'eau qui vient d'être promulgué par le Chef de l'Etat, qui regorge la politique nationale du pays dans ce secteur, initié par le Gouvernement de la République Démocratique du Congo avec l'appui des Partenaires Techniques et Financiers (PTF) au titre de réponse appropriée pour relever les défis majeurs tels que : manque d'accès à l'eau, la malnutrition et l'insécurité alimentaire ; le niveau très élevé de la pauvreté.

En outre, nous citons également le programme de lutte contre la pauvreté et les inégalités initié par le Chef de l'Etat.

3.5.1.5. Situation actuelle de la zone du projet :

- Manque des écoles répondant aux standards ;
- Manque de structure de santé aux normes dans la contrée ;
- Absence totale en eau potable distribuée par les structures étatiques de fourniture et de distribution d'eau,
- Déplacement massif des femmes et les enfants à la recherche d'eau potable ;
- La consommation d'eau de sources de fortune (impropre à la consommation et hygiène) ;
- La présence d'une nappe phréatique capable de desservir plus 120.000 foyers pendant 50 ans, mais non exploitée.

3.5.2. Atouts de la zone du projet

► **Sur le plan naturel et physique :**

WINNER possède plusieurs terrain plat non accidenté de plus de 110 hectares ;

► **Sur le plan social :**

- Absence d'écoles conventionnées et non conventionnées ;
- Absence de structures sanitaires ;
- Manque d'ouvrage adduction d'eau.

3.5.3. Durée du Projet

- Durée du projet : indéterminé
- Date de démarrage : Dès l'acquisition du financement sollicité
- Date de fin prévisionnelle du projet : après le financement.

	DUREE DES ACTIVITES DU PROJET : 18 MOIS										
N°	ACTIVITES	M1	M2	M3	M4	M5	M6	M7	M8	M9	M10
1	Installation chantiers										
2	Construction fondations de l'école, internat, centre de santé,										
3	Elévation des structures										
4	Elévation des structures										
5	Travaux de finissage										

6	Travaux de finissage										
7	Travaux d'électricité et de plomberie										
8	Installation des matériels										
9	Remise des ouvrages et inauguration										

3.5.4. Résultats attendus

- L'es école construite selon les standards avec une capacité d'accueil de 900 élèves ;
- Internat construit pour les enfants venant de contées lointaines d'une capacité de 400 élèves ;
- Centre de santé construite pour l'accès aux soins de santé des populations de la contrée ;
- Construction forage d'eau et chaque borne fontaine permet au comité de prélever les frais auprès des bénéficiaires pour assurer durablement l'entretien des matériels.

3.5.5. Principaux indicateurs de réussite

- Nombre d'élèves inscrits ;
- nombre de réseau de distribution d'eau potable disponible et de bornes fontaines opérationnelles ;
- Nombre d'emplois créés ;

IV. ETUDE FINANCIERE

4.1. Evaluation et Justification des coûts du projet

- 4.1.1. Coût total du projet = 7.818.872.47 USD.
- *Montant sollicité* = 5.333.423,85 USD.
 - *Apport Local* = 2.485.448,62 USD.

4.1.2. TABLEAU DES INVESTISSEMENTS DETAILLES

DEVIS QUANTITATIF ET ESTIMATIF D'UN BLOC DE 15 SALLES DE CLASSES PART SIT					
N°	DESIGNATION	UTE	QTE	P.U/ \$	P.T /\$
0	Travaux préparatoires				
	Installation chantier	fft	5,00	30.000	150.000
	Débroussaillage et nivellement terrain	fft	5,00	1.250	6.250
	Sous-total 0.				156.250
I	Fondation (B.P, maçonnerie en bloc plein de 20, socles de base, chape d'égalisation, béton de sous-pavement)				
	Fouille et Déblai	m ³	90	8	727,04
	Ciment	Sac	1000,00	16	16.000
	Sable	Tonne	140	10	1.400
	Gravier 8/15	Tonne	170	36	6120
	Barre de fer de 10 mm	Pce	1500	10	15.600
	Barre de fer de 6 mm	Pce	84	4,50	378
	Chevron 5/5	m ³	5,0	220,00	1.100
	Chevron 7/7	m ³	7,6	220	1.672
	Planche	m ³	4,00	220,00	880
	Clous divers	Kg	90 90,00	2,50	225
	Fil de recuit	Kg	50,00	3,00	150
	Bloc plein de 20	Pce	6520,00	1,60	10.432
	Sous-total I				54.684
II	Elévation (colonne, maçonnerie en bloc creux de 75, poutre)				
	Bloc creux de 15	Pce	23.340	1	23.340
	Ciment	Sac	830	16	13.280
	Sable	Tonne	210	10	2100
	Gravier	Tonne	80	36	2880
	Barre de fer de 10 mm	Pce	600	10,40	6240
	Barre de fer de 6 mm	Pce	500	4,50	2250
	Chevron 5/5	m ³	8,0	220	1760
	Planche	m ³	26,9	220	5918
	Clous divers	Kg	230	2,50	575
	Fil de recuit	Kg	200	3	600
	Sous-total II				57.183
III	Toiture				
	Ferme en madrier 5/10	m ³	30	350	10.500
	Panne en chevrons 5/5	m ³	10	350	3500
	Planche de rive	Pce	140	11	1540
	Couverture en tôles ondulées Bac	Pce	705	22	15.510

	Rondelle ruffing	Paquet	20	4	80,00
	Clous de tôle	Kg	420	2,50	1050
	Faitière	Pce	100	10	1000
	Gitage en chevrons 5/5	m³	12 ,6	350	4410
	Triplex 4 mm	Pce	770	11	8470
	Lattes couvre joint 4 cm	Paquet	170	9	1530
	Clous divers	Kg	350	2,50	875
	Fil charpente	m	200	0,80	160
	Peint à bois	Litre	300	1	300
	Gouttière en plastique + accessoires (fond, joint, naissance, calle et cole tangit)	Pce	150	12	1800
	Sous-total III				50.725
IV	Enduit sur mur intérieurs et extérieurs				
	Ciment	Sac	350	20	7000
	Sable	Tonne	20	10	200,00
	Sous-total IV				7200
V	Pavement au ciment lisse				
	Ciment	Sac	180	16	2400
	Sable	Tonne	40	10	400
	Sous-total V				2.800
VI	Menuiserie				
	Fenêtre métallique de 90x110cm en tubes rectangles de 40x20 pour encadrement, et les traverses en tubes carré de 20x20	Pce	210	120	25.200
	Imposte en grille de 90x66cm en tube rectangle de 40x20 pour encadrement, et les traverses en tubes carrés de 20x20	Pce	2100	100	210.000
	Portes métalliques de 90x220cm avec serrure	Pce	30	200	6000
	Sous-total VI				241.200
VII	Peinture				
	Latex blanc sur murs intérieurs et extérieurs	Kg	750,00	1,00	750,00
	Email bleu sur murs intérieurs et extérieurs, menuiserie métallique et planche de rive	Kg	420	5,00	2100
	Mastique	Kg	500	0,90	450
	Sous-total VII				3.300
Sous total général					417.092
Transport matériaux + manutention					45.995,44
Main d'œuvre					83,418
Imprévus					11.470

TOTAL GENERAL

557.975 x 5 =

2.789.875

DEVIS QUANTITATIF ET ESTIMATIF D'UN INTERNAT

N°	DESIGNATION	UTE	QTE	P.U/ \$	P.T /\$
0	Travaux préparatoires				
	Installation chantier	fft	1,00	1500	1500
	Débroussaillage et nivellement terrain	fft	1,00	2000	2000
	Sous-total 0.				3.500
I	Fondation (B.P, maçonnerie en bloc plein de 20, socles de base, chape d'égalisation, béton de sous-pavement)				
	Fouille et Déblai	m ³	122,7	8,00	981,6
	Ciment	Sac	698,00	20,00	13.960
	Sable	Tonne	100,00	10,00	1.000
	Gravier 8/15	Tonne	120,00	36,00	4.320
	Barre de fer de 10 mm	Pce	133,00	10,40	1383,2
	Barre de fer de 6 mm	Pce	80,00	4,50	360
	Chevron 5/5	m ³	1,00	220,00	220
	Chevron 7/7	m ³	6,00	220,00	1.320
	Planche	m ³	1,83	220,00	402,6
	Clous divers	Kg	45,00	2,50	112,5
	Fil de recuit	Kg	30,00	3,00	90,00
	Bloc plein de 20	Pce	5701,00	1,60	9121,6
	Sous-total I				33.271,5
II	Elévation (colonne, maçonnerie en bloc creux de 15, poutre)				
	Bloc creux de 15	Pce	14.793	1,00	14.793
	Ciment	Sac	726	16,00	11.616
	Sable	Tonne	120	10,00	1.200
	Gravier	Tonne	60	36,00	2.160
	Barre de fer de 10 mm	Pce	430	10,40	4.472
	Barre de fer de 6 mm	Pce	288	4,50	1.296
	Chevron 5/5	m ³	2,00	220,00	440
	Planche	m ³	9	220,00	1.980
	Clous divers	Kg	80	2,50	200
	Fil de recuit	Kg	70	3,00	210
	Sous-total II				38.367
III	Toiture				
	Ferme en madrier 5/10	m ³	7	350,00	2.450
	Panne en chevrons 5/5	m ³	5	350,00	1.760

	Planche de rive	Pce	65	11,00	715
	Couverture en tôles ondulées BG28	Pce	800,00	10,00	8.000
	Rondelle ruffing	Paquet	20	4,00	80
	Clous de tôle	Paquet 25kg	10	20,00	200
	Faitière	Pce	42	10,00	420
	Gitage en chevrons 5/5	m ³	5	350	1.750
	Triplex 4 mm	Pce	420	11,00	4620
	Lattes couvre joint 4 cm	Paquet	40	9,00	360
	Clous divers	Kg	110	2,50	275
	Fil charpente	m	45,00	0,80	36,00
	Peint à bois	Litre	50,00	1,00	50,00
	Gouttière en plastique + accessoires de fixation (fond, joint, naissance, calle et cole tangit)	Pce	90	12,00	1.080
	Sous-total III				20.716
IV	Enduit sur mur intérieurs et extérieurs				
	Ciment	Sac	200	40,00	8.000
	Sable	Tonne	32	10,00	320
	Sous-total IV				8.320
V	Pavement au ciment lisse				
	Ciment	Sac	190	16	3040
	Sable	Tonne	25	10,00	250
	Sous-total V				3290
VI	Ajustage				
	Fenêtre métallique vitrés de 120x110cm avec antivol en tubes rectangles de 40x20 pour encadrement, et les traverses en tubes carré de 20x20	Pce	40	150	6000
	Fenêtre métallique vitrés de 142,5x110cm avec antivol en tubes rectangles de 40x20 pour encadrement, et les traverses en tubes carré de 20x20	Pce	8	175	1400
	Fenêtre métallique vitrés de 150x110cm avec antivol en tubes rectangles de 40x20 pour encadrement, et les traverses en tubes carré de 20x20	Pce	4	160,00	640
	Fenêtre métallique vitrés de 131x110cm avec antivol en tubes rectangles de 40x20 pour encadrement, et les traverses en tubes carré de 20x20	Pce	4,00	150,00	600

	Fenêtre métallique vitrés de 171x110cm avec antivol en tubes rectangles de 40x20 pour encadrement, et les traverses en tubes carré de 20x20	Pce	3,00	165,00	495
	Fenêtre métallique vitrés de 221x110cm avec antivol en tubes rectangles de 40x20 pour encadrement, et les traverses en tubes carré de 20x20	Pce	8	175	1.400
	Fenêtre métallique vitrés de 90x110cm avec antivol en tubes rectangles de 40x20 pour encadrement, et les traverses en tubes carré de 20x20	Pce	5	100	500
	Imposte métallique vitré de 61X66cm	Pce	8	50,00	400
	Sous-total VI				11.435
VII	Peinture				
	Latex blanc sur murs intérieurs et extérieurs	Kg	554	1	554
	Email bleu sur murs intérieurs et extérieurs, menuiserie métallique et planche de rive	Kg	320	5	1.600
	Mastique	Kg	570	0,90	513
	Sous-total VII				2.667
VIII	Plomberie et sanitaire				
	WC monobloc	Pce	6	100	600
	Porte essuie	Pce	6	7	42
	Porte papier hygiénique	Pce	6	5	30
	Porte savon	Pce	6	5	30
	Lavabo sans pied	Pce	3	60	180
	Robinet lavabo	Pce	3	25	75
	Accordéon	Pce	8	5	40
	Fixabo	Pce	8	2	16
	Flexible	Pce	8	5	40
	Robinet Equerre	Pce	8	5	40
	Ciment blanc	Sac	3	10	30
	Crépine	Pce	10	3	30
	Tuyauterie y compris tous accessoires de fixation	U	3	450	450
	Sous-total VIII				1.603
Sous total général					123.169,5
Transport matériaux + manutention					45.572
Main d'œuvre					33.600

Imprévus	11.000
Total général	213.341,3 x 5 = 1.066.707,5

DEVIS QUANTITATIF ET ESTIMATIF DU BUREAU ADMINISTRATIF DE L'ECOLE					
N°	DESIGNATION	UTE	QTE	P.U/ \$	P.T /\$
0	Travaux préparatoires				
	Installation chantier	fft	1,00	900	900
	Débroussaillage et nivellement terrain	fft	1,00	500	500
	Sous-total 0.				1.400
I	Fondation (B.P, maçonnerie en bloc plein de 20, socles de base, chape d'égalisation, béton de sous-pavement)				
	Fouille et Déblai	m³	11,34	8,00	90,72
	Ciment	Sac	140	16	2.240
	Sable	Tonne	25	10	250
	Gravier 8/15	Tonne	22	36	792
	Barre de fer de 10 mm	Pce	40	10,40	416
	Barre de fer de 6 mm	Pce	29	4,50	130,5
	Chevron 5/5	m³	1,35	220	297
	Chevron 7/7	m³	2	220	440
	Planche	m³	0,9	220	198
	Clous divers	Kg	9,00	2,50	22,50
	Fil de recuit	Kg	16	3	48
	Bloc plein de 20	Pce	1400	1,60	2.240
	Sous-total I				7.164,72
II	Elévation (colonne, maçonnerie en bloc creux de 15, poutre)				
	Bloc creux de 15	Pce	5.863	1,00	5.863
	Ciment	Sac	180,00	16	2.880
	Sable	Tonne	35	10	350
	Gravier	Tonne	20	36	720
	Barre de fer de 10 mm	Pce	100	10,40	1.040
	Barre de fer de 6 mm	Pce	85	4,50	382,5
	Chevron 5/5	m3	2	220	440
	Planche	m3	3,26	220,00	717,20
	Clous divers	Kg	23,00	2,50	57,50
	Fil de recuit	Kg	24,00	3,00	72
	Sous-total II				12.522,2
III	Toiture				
	Ferme en madrier 5/10	m³	2,20	350	770

	Panne en chevrons 5/5	m ³	1	350	350
	Planche de rive	Pce	16	11	176
	Couverture en tôles ondulées BG28	Pce	130	10,00	1.300
	Rondelle ruffing	Pqt	8	4	32
	Clous de tôle	Kg	50	2,50	125
	Faitière	Pce	10	10,00	100
	Gitage en chevrons 5/5	m ³	3,68	350	1288
	Triplex 4 mm	Pce	85	11,00	935
	Lattes couvre joint 4 cm	Pqt	50	9	468
	Clous divers	Kg	40	2,50	100
	Fil charpente	m	15,00	0,80	12
	Peint abois	Litre	27,00	1,00	27
	Gouttière en plastique + accessoires de fixation (fond, joint, naissance, calle et cole tangit)	Pce	22	12	240
	Sous-total III				5.923
IV	Enduit sur mur intérieurs et extérieurs				
	Ciment	Sac	70	16	1.120
	Sable	Tonne	20	10	200
	Sous-total IV				1 320
V	Pavement au ciment lisse				
	Ciment	Sac	80	16	1280
	Sable	Tonne	20	10	200
	Sous-total V				1 480
VI	AJUSTAGE				
	Fenêtre métallique vitrés de 90X110cm avec antivol en tubes rectangles de 40x20 pour encadrement, et les traverses en tubes carré de 20x20	Pce	4	130	1.040
	Fenêtre métallique vitrés de 120X110cm avec antivol en tubes rectangles de 40x20 pour encadrement, et les traverses en tubes carré de 20x20	Pce	7	160	1.120
	Fenêtre métallique vitrés de 160X110cm avec antivol en tubes rectangles de 40x20 pour encadrement, et les traverses en tubes carré de 20x20	Pce	3	180	540
	Imposte en grille de 90X66cm en tube rectangle de 40X20 pour encadrement, et les traverses en tubes carrés de 20x20	Pce	4	100	400

	Imposte métallique de 120X66cm en tube rectangle de 40X20 pour encadrement, et les traverses en tubes carrés de 20x20	Pce	6	120	720
	Imposte métallique de 160X66cm en tube rectangle de 40X20 pour encadrement, et les traverses en tubes carrés de 20x20	Pce	2	140	280
	Portes métalliques de 90X220cm avec serrure	Pce	10	200	2.000
	Sous-total VI				6.100
VII	Peinture				
	Latex blanc sur murs intérieurs et extérieurs	Kg	200	1	200
	Email bleu sur murs intérieurs et extérieurs, menuiserie métallique et planche de rive	Kg	160	5	800
	Mastique	Kg	180	0,90	162
	Sous-total VII				1.162
Sous total général					37.071,92
Transport matériaux + manutention					32.000
Main d'œuvre					12.000
Imprévus					4.616
TOTAL GENERAL					85.687,92 x 5 = 428.439,6

DEVIS QUANTITATIF ET ESTIMATIF D'UN CENTRE DE SANTE

N°	DESIGNATION	UTE	QTE	P.U/ \$	P.T /\$
0	Travaux préparatoires				
	Installation chantier	fft	1,00	300,00	300,00

	Débroussaillage et nivellement terrain	fft	1,00	500,00	500,00
	Sous-total 0.				800
I	Fondation (B.P, maçonnerie en bloc plein de 20, socle, chape d'égalisation, béton de sous-pavement)				
	Fouille et Déblai	m ³	31,44	8,00	251,52
	Ciment	Sac	191,00	40,00	7640,00
	Sable	Tonne	31,00	10,00	310,00
	Gravier 8/15	Tonne	36,00	36,00	1296,00
	Barre de fer de 10 mm	Pce	69,00	10,40	717,60
	Barre de fer de 6 mm	Pce	41,00	4,50	184,50
	Chevron 5/5	m ³	0,80	220,00	176,00
	Chevron 7/7	m ³	2,00	220,00	440,00
	Planche	m ³	0,50	220,00	110,00
	Clous divers	Kg	15,00	2,50	37,50
	Fil de recuit	Kg	16,00	3,00	48,00
	Bloc plein de 20	Pce	2075,00	1,60	3320,00
	Sous-total I				1 4.531,12
II	Elévation (colonne, maçonnerie en bloc creux de 15, poutre)				
	Bloc creux de 15	Pce	7693,00	1,00	7 693,00
	Ciment	Sac	291,00	40,00	11 640,00
	Sable	Tonne	58,00	10,00	580,00
	Gravier	Tonne	20,00	36,00	720,00
	Barre de fer de 10 mm	Pce	175,00	10,40	1820,00
	Barre de fer de 6 mm	Pce	145,00	4,50	652,50
	Chevron 5/5	m3	0,50	220,00	110,00
	Planche	m3	3,50	220,00	770,00
	Clous divers	Kg	35,00	2,50	87,50
	Fil de recuit	Kg	35,00	3,00	105,00
	Sous-total II				24. 178
III	Toiture				
	Ferme en madrier 5/10	m ³	3,00	350,00	1050,00
	Panne en chevrons 5/5	m ³	3,00	350,00	1050,00
	Planche de rive	Pce	18,00	11,00	198,00
	Couverture en tôles ondulées BG28	Pce	400,00	10,00	4000,00
	Rondelle ruffing	Paquet	7,00	4,00	28,00
	Clous de tôle	Paquet 25kg	4,00	20,00	80,00
	Faitière	Pce	18,00	10,00	180,00
	Gitage en chevrons 5/5	m ³	2,60	350,00	910,00
	Triplex 4 mm	Pce	23,00	11,00	253,00
	Lattes couvre joint 4 cm	Paquet	33,00	9,00	297,00
	Clous divers	Kg	76,00	2,50	190,00
	Fil charpente	m	30,00	0,80	24,00
	Peint à bois	Litre	40,00	1,00	40,00

	Gouttière en plastique + accessoires de fixation (fond, joint, naissance, calle et cole tangit)	Pce	20,00	12,00	240,00
	Sous-total III				8.540
IV	Enduit sur mur intérieurs et extérieurs				
	Ciment	Sac	98,00	40,00	3.920
	Sable	Tonne	16,00	10,00	160
	Sous-total IV				4.080
V	Revêtement en carreaux				
	Carreaux sol+plynthe	m ²	436,00	15,00	6.540
	Faïence h=1,50 m	m2	90,00	7,50	675
	Ciment	Sac	75,00	40,00	3.000
	Sable	Tonne	11,00	10,00	110
	Sous-total V				10.325
VI	AJUSTAGE				
	Fenêtre métallique vitrés de 120X110cm avec antivol en tubes rectangles de 40x20 pour encadrement, et les traverses en tubes carré de 20x20	Pce	3	150	450
	Fenêtre métallique vitrés de 200X110cm avec antivol en tubes rectangles de 40x20 pour encadrement, et les traverses en tubes carré de 20x20	Pce	5	180	900
	Fenêtre métallique vitrés de 150X110cm avec antivol en tubes rectangles de 40x20 pour encadrement, et les traverses en tubes carré de 20x20	Pce	8	160	1.250
	Fenêtre métallique vitrés de 260X110cm avec antivol en tubes rectangles de 40x20 pour encadrement, et les traverses en tubes carré de 20x20	Pce	4	180	1.440
	Fenêtre métallique vitrés de 250X110cm avec antivol en tubes rectangles de 40x20 pour encadrement, et les traverses en tubes carré de 20x20	Pce	2	180	360
	Fenêtre métallique vitrés de 90 x110cm avec antivol en tubes rectangles de 40x20 pour encadrement, et les traverses en tubes carré de 20x20	Pce	2	120	240
	Imposte métallique vitré de 65X66cm	Pce	6	40	240
	Imposte métallique vitré de	Pce	4	40	160

	52,5X66cm				
	Porte métallique de 200X220cm	Pce	1	350	350
	Porte en bois massif avec serrure de 85X220 cm	Pce	18	300	5.400
	Porte en bois massif avec serrure de 95X220 cm	Pce	2	300	600
	Porte en bois massif avec serrure de 90X220 cm	Pce	2	300	600,00
	Porte en bois massif avec serrure de 75X220 cm	Pce	10	300	3.000
	Porte en bois massif avec serrure de 62,5X220 cm	Pce	4	250	1.000
	Sous-total VI				15.900
VII	Peinture				
	Latex blanc sur murs intérieurs et extérieurs	Kg	400	1	400
	Email bleu sur murs intérieurs et extérieurs, menuiserie métallique et planche de rive	Kg	300	5	1.500
	Mastique	Kg	450	0,90	405
	Sous-total VII				2.305
VIII	Plomberie et sanitaire				
	WC monobloc	Pce	6	100	600
	Porte essuie	Pce	6	7	42
	Porte papier hygiénique	Pce	6	5	30
	Porte savon	Pce	6	5	30
	Lavabo sans pied	Pce	4	60	240
	Robinet lavabo	Pce	4	25	100
	Accordéon	Pce	6	5	30
	Fixabo	Pce	6	2	12
	Flexible	Pce	9	5	45
	Robinet Equerre	Pce	12	5	60
	Ciment blanc	Sac	1	15	15
	Crépine	Pce	6	5	30
	Tuyauterie y compris tous accessoires de fixation	U	1	250	250
	Sous-total VIII				1 484
Sous total général					82.143
Transport matériaux + manutention					26.360
Main d'œuvre					25.350
Imprévus					9.312

TOTAL GENERAL	143.165 x 5 = 715.825
----------------------	------------------------------

DEVIS QUANTITATIF DE FOSSE SEPTIQUE					
N°	Désignation	Uté	Qté	P.U. en \$	P.T en \$
1	Fouille et Déblai	m ³	19,00	8,00	152
2	Bloc creux de 15	Pièces	450,00	1,00	450
3	Ciment	sacs	25,00	20,00	500
4	Sable	Tonne	9,00	10,00	90
5	Gravier 8/15	Tonne	5,00	36,00	180
6	Armatures de 10 mm	Pces	15,00	10,40	156
7	Armatures de 6 mm	Pces	10,00	4,50	45
8	Planche	m ³	0,20	220,00	44
9	Chevron 5/5	m ³	0,45	220,00	99
10	Clous divers	Kg	1,00	3,00	3
11	Goudron	Litre	9,00	1,00	9
12	Fil de recuit	Kg	3,00	2,00	6
	Sous-total				1 734
Transport des matériels					800
Imprévus					250
Main d'œuvre					700
TOTAL GENERAL					3484 x 5 = 17420

DEVIS QUANTITATIF DU PUIT PERDU D =1,50 mètres					
N°	Désignation	Unité	Qté	P.U. en \$	P.T en \$
1	Fouille et Déblai	m ³	11	8	88
2	Bloc creux de 15	Pièces	200	1	200

3	Ciment gris	sacs	15	20	300
4	Sable	Tonne	5	10	50
5	Gravier	Tonne	1	36	36
6	Armatures de 10 mm	Pièce	5	12	62
7	Armatures de 6 mm	Pièce	2	4	9
8	Triplex	Pièce	2	10	20
9	Clous divers	Kg	1	2	2
10	Fil de recuit	Kg	1	2	2
Sous-total					769
Transport des matériels					76
Imprévus					38,45
Main d'œuvre					307,60
TOTAL GENERAL					1 191,95 x 5 = 5.959.75

DEVIS LOGETTE PRINCIPAL					
N°	DESIGNATION	Uté	Qtés	PU en \$	PT en \$
A	CABLAGE				
1	Fusible de basse feu complet de 100A	Pièce	5	15	75
2	Disjoncteur complet de 125A	Pce	3	120	360
3	Fusible GA de 30A	Pce	1	40	40
4	Inverseurs 160A	Pce	4	40	160
5	Coffret de manœuvre de 160A	Pce	1	180	180
6	Soulier de câble	Pce	50	0,50	25
7	Jeu de barre de 200A	Pce	1	80	80
8	Câble de manœuvre	m	25	10	250
9	Pierrette	Pce	2	40	80
Sous-total					1 250
Transport des matériels					600
Main d'œuvre					700
Imprévus					120
Main d'œuvre					
Total général					2.670 x 5 = 13.350

LISTE DES MATERIELS DE CONSTRUCTION					
N°	Désignation	Uté	Qté	PU en \$	PT en \$
1	Brouette 50l	Pce	5,00	50,00	250
2	Bèche + manche	Pce	8,00	7,00	56
3	Pelle + manche	Pce	8,00	7,00	56

4	Truelle	Pce	12,00	5,00	60
5	Griffe 8,10	Pce	6,00	5,00	30
6	Tenaille	Pce	12,00	2,00	24
7	Monture+lames de scie	Pce	6,00	10,00	60
8	Règle 2,50 m	Pce	10,00	15,00	1500
10	Equerre	Pce	5,00	8,00	40
11	Arrache clous	Pce	4,00	8,00	32
12	Ficelle	Pce	10,00	3,00	30
13	Gamate	Pce	6,00	13,00	78
14	Tonneau 200 l	Pce	6,00	18,00	108
15	Petit sceaux	Pce	15,00	3,00	45
16	Scie à bois 24"	Pce	10,00	10,00	100
18	Taloche	Pce	15,00	5,00	75
19	Marteau masse 5 kg	Pce	1,00	15,00	15
20	Marteau 500 gr	Pce	2,00	8,00	16
21	Pioche	Pce	4,00	8,00	32
22	Machette	Pce	5,00	10,00	50
	Total				1.307
Transport matériels					200
Total général					1 507

CONSTRUCTION D'UN FORAGE D'EAU POTABLE

N°	DESIGNATION	UNITE	PROFOND	QTE	P.U(\$)	P.T(\$)
A	Construction d'un forage					
A1	Installation et repli chantier	Ft				1000

A2	Fournitures forage					5.400
1	Tubage en PVC aveugle DN 160mmL:3PN 12	u		40		210
2	Eau et bâche	U		25	40	1000
3	Masse filtrante	T		4	100	400
5	Bâche/8					300
6	Boue de forage	Kg		20	10	200
7	ciment			50	16	800
8	Rouleau câble de tirage					300
9	Bouchon de fond	U		2	250	250
10	Restauration et déplacement machine					1600
11	Lubrifiant	ft		2	50	100
12	Tête de forage	ft		2	300	600
13	Pompe immergée + accessoire	H				1.830
14	Main d'œuvre					2.000
Total général						15.990 x 5 = 79.950

D	INSTALLATION PHOTOVOLTAIQUE					
1	Panneau solaire 450w felicity	lot		40	320	12.800
2	Convertisseur felicity 11000W	pièces		4	1900	7.600
3	Câble solaire Gloster 2x4mm ²	pièces		100	4	400
4	Câble souple Gloster 1x16mm ²	Kit		40	4	160
5	Câble souple Gloster 1x35mm ²	Tube		65	11	715
6	Disjoncteur polycab 1P 25A AC	Paquet		8	4	128
7	MCB Polycab 63mp	pièces		5	32	160
8	Parafoudre DC-SP4H-PV1000	m		2	150	300
9	Battery felicity 200AH12V	m		24	380	9.120
10	Coffre 24 circuits	m		2	30	60
11	Support Panneaux	Pièces		25	30	750
12	Clous filleté			100	0.5	50
13	Boulons+écrous			50	2	100
	Total construction hangar					935

E	Achat groupe Electronique de 15 Kva		1	8.000	8.000
G	Total montant sollicité (E+F)				41.278 x 5 =206.390

4.1.3. Justification et rôle de chacun des investissements.

- + Ecole primaire et secondaire : permet aux enfants de la contée de bénéficier d'une formation de qualité dans un environnement sain ;
- + L'internat scolaire : permet aux enfants habitants des contrées éloignées de l'école de ne plus parcourir des longues distances ;
- + Le centre de santé et maternité : permet un accès facile aux soins des santés pour les populations environnantes ;
- + Puits d'eau foré : permet d'atteindre la nappe phréatique, afin d'extraire de l'eau potable ;
- + Groupe électrogène : Alimente la pompe électrique dans le forage pour évacuer l'eau potable vers le réservoir ;
- + Les complexes photovoltaïques : alimente l'école, l'internat, le centre de santé en énergie électrique.

4.1.4. Stratégie d'accomplir les investissements :

- Gestion rationnelles des ressources du projet ;
- Utilisation maximale de la main d'œuvre qualifiée ;
- Proposer des améliorations (ajustements) sur les dysfonctionnements constatés dans les procédures d'exécution des travaux ;
- Promouvoir la participation active des communautés des PVH à la réalisation de l'investissement ;
- Respecter le calendrier des activités.

4.1.5. Tableau Récapitulatif des investissements

N°	DESIGNATION	MONTANT SOLLICITE EN \$	APPORT LOCAL EN \$	TOTAUX EN \$
A	Mise en disposition de la parcelle pour les différentes constructions (100 hectares au Maniema, 1 hectares ndjili braserie, Nsele les aménagement du site etc)	0	2.485.448.62	2.485.448.62

B	Construction école primaire et secondaire (18 salles de classes) ainsi que les bureaux administratifs	2.789.875	-	2.789.875
C	Construction internat pour les filles et garçons	1.066.707,5	-	1.066.707,5
D	Constructions centres de santé et autres commodités (fausse septique, électricités, etc...)	1.260.944.35	-	1.260.944.35
E	Installation Photovoltaïque	206.390	-	206.390
F	Achat Groupe Electrogène de 10KVA	8.000	-	8.000
G	Achat matériels de construction	1.507	-	1.507
	Total général du projet	7.818.872.47	2.485.448.62	7.818.872.47

4.1.5.1. Description technique de l'agence d'exécution du projet

A l'instar des compétences locales (présence des ingénieurs qualifiés au sein de l'ASBL WINNER), l'organisation travaille également avec des structures de construction ayant des ingénieurs et architectes qualifiés.

4.1.5.2. Source d'approvisionnement et modalité pratique d'acquisition des travaux, des biens et services :

La source d'approvisionnement des matériaux de construction est les carrières, magasins de vente des matériaux de construction, ateliers, ainsi que des magasins de vente des matériels et équipements didactique. Leur modalité pratique d'acquisition se fera par achat au comptant sous le contrôle technique des ingénieurs qualifiés, qui doivent préalablement apprécier la qualité des matériaux et équipements à acheter et faire un choix technique sur le personnel à recruter.

V. ETUDE ECONOMIQUE

5.1. Contribution au développement socio-économique

Ce projet contribue au développement socio-économique de la Ville Province de Kinshasa et du Maniema. L'accès à l'eau potable entraînera nécessairement celui de leur niveau de vie socio-économique, sanitaire et alimentaire.

5.2. Incidence sur l'emploi

Le présent projet prévoit de créer 100 emplois directs (stables).

5.3. Formation des ressources humaines

Des sessions de formation de mise à niveau sont prévues préalablement dans le but de renforcer les capacités existantes et d'assurer l'atteinte des objectifs assignés par l dans le cadre du présent projet.

5.4. Incidence sur les finances publiques

Sans doute, le présent projet aura une incidence positive sur les finances publiques par le paiement d'impôts, taxes et cotisations sociales l'Etat.

VI. ETUDE ENVIRONNEMENTALE

6.1. Etude d'impact et nuisible éventuelle des activités du projet sur l'environnement.

Le présent projet ne présente aucun risque sur l'environnement, bien au contraire, il contribue à l'amélioration du bien-être de la population et vient renforcer le nombre des infrastructures socio-économiques de base.

6.2. Durabilité du projet :

- Une fois que le projet est exécuté, l'ASBL WINNER va s'autofinancer avec les recettes générées par le projet et va poursuivre l'œuvre sans faillir grâce à

la disponibilité des ressources humaines qualifiées et matérielles adéquates disponibles sur le site du projet.

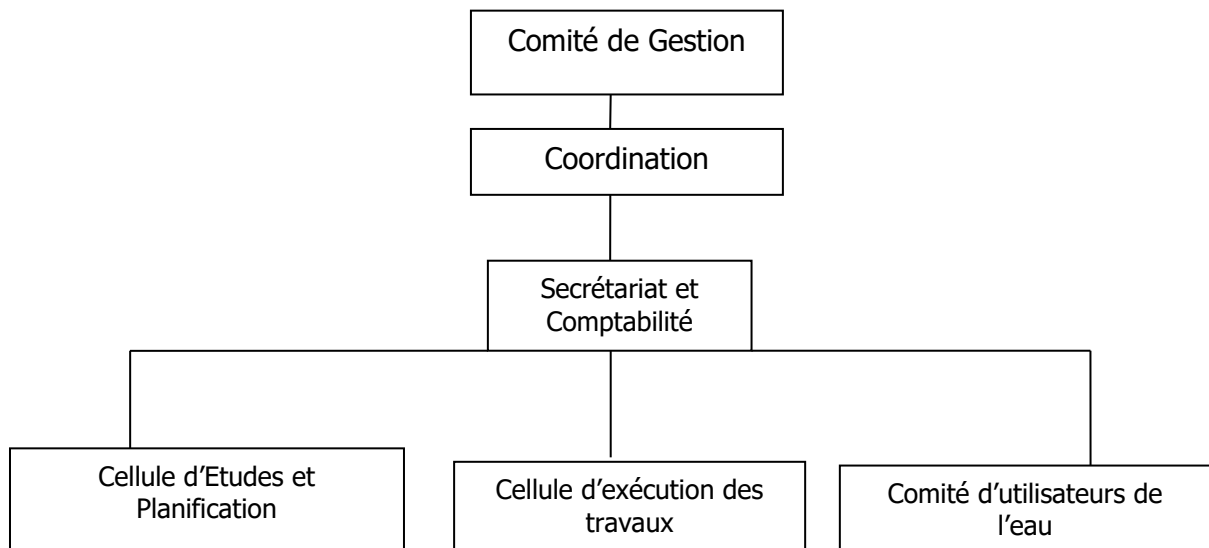
► A cet effet, l'ASBL WINNER va pérenniser le projet par des actions suivantes :

- L'entretien et une gestion orthodoxe de l'école ;
- L'entretien et une gestion orthodoxe du centre de santé ;
- L'entretien régulier du site de forage et du mini réseau adduction dans la cité ;
- La perception d'un montant minimum de 100 fc pour un bidon de 25 litres ;
- La création d'un comité de l'eau pour la cité.

VII. STRUCTURE ET GESTION DU PROJET

7.1. Structure

7.1.1. Organigramme



7.1.2. Fonction administrative :

1. Le Comité de Gestion a pour rôle de :

- Assurer la gestion administrative et financière du Projet ;
- Assurer la bonne utilisation des ressources du projet ;
- Nommer et superviser le Coordonnateur qui assure la gestion technique du Projet ;
- Ordonner les dépenses en harmonie avec la planification ;
- Valider les propositions des prévisions soumises par le Coordonnateur et veiller à leur exécution ;
- Veiller à la bonne exécution financière et physique du projet ;
- Décider sur toute matière concernant le projet.

2. La Coordination a pour mission de :

- Assurer la gestion quotidienne du projet ;
- Coordonner les activités du projet ;

- Assurer la gestion quotidienne et faciliter l'exécution financière et physique du projet ;
 - Assurer la participation active de toutes les parties prenantes de façon à fédérer les équipes sur une planification objective ;
 - Etablir des mécanismes de coordination pour guider les organes participant à l'exécution du projet ;
 - Suivre l'évolution financière et physique des activités du projet en vue d'éviter les doubles emplois ;
 - Organiser des prévisions, étudier et évaluer les besoins du financement des activités du projet par branche d'activités en vue de déterminer le niveau de financement nécessaire ;
 - Rendre compte de l'évolution du projet au Comité de Gestion dont il reçoit les directives.
3. Le Secrétariat et Comptabilité s'occupe des questions administratives et comptables du projet.
 4. La Cellule d'Etudes et Planification étudie et planifie les activités conformément au calendrier du projet et propose à la Coordination des orientations susceptibles de renforcer le succès du projet.
 5. La Cellule d'exécution des travaux a pour mission :
 - D'effectuer les achats des matériaux de construction nécessaires et de bonne qualité pour la construction de l'ouvrage ;
 - D'effectuer les achats des matériels et équipements (machines) de bonne qualité pour la transformation agricole ;
 - D'assurer l'exécution de tous travaux de construction et maintenance des matériels y afférents pour la mise en œuvre du Projet.
 6. Le Comité des notables assure le contrôle, le suivi et l'évaluation physique et financière de l'ensemble du projet, conformément à la planification.

7.1.3. Fonction Financière

✓ Organisation comptable et financière

Le financement du bailleur de fonds sera transféré et logé dans le compte bancaire de l'ASBL WINNER. A partir de ce compte, s'effectuera des opérations de retrait, conformément à la planification et programmation des activités.

✓ **Principes Comptables**

Les dépenses sont autorisées par la Président du Comité de Gestion qui est le Chef du Projet.

Cependant, les dépenses sont comptabilisées suivant le principe du cash basis, elles ne sont reconnues que quand elles sont effectivement payées. Les rapports financiers du Projet sont présentés sur base des exigences du bailleur des Fonds et conformément aux mouvements d'entrée et de sortie de trésorerie (cash basis). Les dépenses sont comptabilisées au moment de leur décaissement effectif.

Fait à Kinshasa, le 30/12/ 2025

AYUNA SALEH OLIVE ESTHER
Président